

GRUPO 1. OBRAS MENORES

Aplicación: Ampliaciones menores a 100 m2. - Modificaciones de edificaciones existentes que no alteren la estructura. - Permisos que se acogen a las disposiciones del inciso final del artículo 6.2.9. de la OGUC. - - Ampliación de Vivienda Social. - Regularización de edificaciones antiguas anteriores al 31/07/1959.

Notas: Para modificaciones de proyectos de obra menor, se utilizará el formulario N° 2.5 del Grupo 2

N°	DESCRIPCIÓN	ARTÍCULO OGUC	LINK DE DESCARGA
1.1	SOLICITUD DE PERMISO DE OBRA MENOR	5.1.4 6.2.9	ENLACE AL ARCHIVO
1.3	SOLICITUD DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRA MENOR	5.2.5 5.2.6	ENLACE AL ARCHIVO
1.5	SOLICITUD DE PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL	5.1.4 6.1.11	ENLACE AL ARCHIVO
1.7	SOLICITUD DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL	5.2.6 6.1.11	ENLACE AL ARCHIVO
1.9	SOLICITUD DE REGULARIZACION DE OBRA MENOR EDIFICACION ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO	5.1.4	ENLACE AL ARCHIVO

GRUPO 2. EDIFICACIÓN (OBRAS NUEVAS)

Obra nueva - Ampliación mayor a 100 m2 – Alteración – Reparación - Reconstrucción - Rehabilitación, etc.

N°	DESCRIPCIÓN	ARTÍCULO OGUC	LINK DE DESCARGA
2.1	SOLICITUD DE APROBACION DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACION	5.1.5	ENLACE AL ARCHIVO
2.3	SOLICITUD DE PERMISO DE EDIFICACION	5.1.4 5.1.6	ENLACE AL ARCHIVO
2.5	SOLICITUD DE MODIFICACION DE PROYECTO DE EDIFICACION	5.1.17	ENLACE AL ARCHIVO
2.7	SOLICITUD DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN	5.2.5 5.2.6	ENLACE AL ARCHIVO

GRUPO 3. SUBDIVISIÓN, FUSIÓN, LOTEO Y URBANIZACIÓN

Aplicación: Subdivisión – Fusión - Urbanización – Loteos - Loteo con construcción simultánea - Loteo DFL N° 2 con construcción simultánea.

N°	DESCRIPCIÓN	ARTÍCULO OGUC	LINK DE DESCARGA
3.1	SOLICITUD DE APROBACION DE ANTEPROYECTO DE LOTEO	3.1.4	ENLACE AL ARCHIVO
3.3	SOLICITUD DE APROBACION DE SUBDIVISION	3.1.2 3.1.3 3.1.5	ENLACE AL ARCHIVO
3.6	SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE LOTEO	3.1.9	ENLACE AL ARCHIVO
3.8	SOLICITUD DE GARANTÍA DE OBRAS DE URBANIZACIÓN	3.3.1	ENLACE AL ARCHIVO
3.10	SOLICITUD DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZACION	3.4.1	ENLACE AL ARCHIVO

GRUPO 4. DIVISIÓN PREDIAL Y CONDOMINIOS CON AFECTACIÓN A UTILIDAD PÚBLICA

Aplicación: División predial y condominios con afectación a utilidad pública. (Este grupo de formularios se refiere al proceso de autorización de división predial y afectación a utilidad pública de partes de la propiedad.)

Para modificaciones de proyectos, se podrá utilizar el formulario N° 3.6 del Grupo 3.

Para Solicitud de Certificados de Copropiedad Inmobiliaria, vea el formulario n° 5.6 del Grupo.

N°	DESCRIPCIÓN	ARTÍCULO OGUC	LINK DE DESCARGA
4.1	SOLICITUD DE APROBACION DE DIVISION PREDIAL CON AFECTACION A UTILIDAD PUBLICA	2.2.4 N°3	ENLACE AL ARCHIVO
4.3	SOLICITUD DE GARANTÍA DE OBRAS DE URBANIZACIÓN	LGUC 129	ENLACE AL ARCHIVO
4.5	SOLICITUD DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZACION	LGUC 129	ENLACE AL ARCHIVO

GRUPO 5. FORMULARIOS DE SOLICITUDES Y CERTIFICACIONES VARIAS

Aplicación: Informaciones previas - Expropiación (Afectación a utilidad pública) - Copropiedad inmobiliaria - Demolición y obras preliminares.

N°	DESCRIPCIÓN	ARTÍCULO OGUC	LINK DE DESCARGA
5.1	5.1 SOLICITUD DE CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS	1.1.4	ENLACE AL ARCHIVO
5.3	5.3 SOLICITUD DE CERTIFICADO DE NUMERO	1.1.4 /59	ENLACE AL ARCHIVO
5.6	5.6 SOLICITUD DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537	10°	ENLACE AL ARCHIVO
5.8	5.8 SOLICITUD DE AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y O DEMOLICION	5.1.3 5.1.4	ENLACE AL ARCHIVO

GRUPO 6. REGULARIZACIÓN DE VIVIENDAS Y VIVIENDAS SOCIALES

Aplicación: Artículos Transitorios 1° y 2° de la Ley 20.251 - (también llamada "Ley del Mono" - en vigor hasta el 4 de Marzo de 2011)

Nota: Se debe solicitar previamente el Certificado de Cumplimiento de Condiciones favorable para poder acogerse a la ley 20.251.

N°	DESCRIPCIÓN	ARTÍCULO OGUC	LINK DE DESCARGA
6.1	SOLICITUD DE REGULARIZACION DE VIVIENDA NO EXCEDAN DE 90 M2 DE HASTA 1000 UF	20251	ENLACE AL ARCHIVO
6.2	SOLICITUD DE REGULARIZACION DE VIVIENDA NO EXCEDAN DE 140 M2 DE HASTA 2.000 UF	20251	ENLACE AL ARCHIVO

SOLICITUDES VARIAS

DESCRIPCIÓN	LINK DE DESCARGA
SOLICITUD DE CERTIFICADO	ENLACE AL ARCHIVO
SOLICITUD DE OCUPACIÓN	ENLACE AL ARCHIVO
SOLICITUD DE PATENTE	ENLACE AL ARCHIVO