



SOLICITUD: RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

REPARACIÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE :

NÚMERO DE SOLICITUD
FECHA DE INGRESO

*A llenar por la DOM

REGIÓN:

ANTECEDENTES PREVIOS

NOMBRE DEL PROYECTO:			
TIPO DE SOLICITUD:	RECEPCIÓN DEFINITIVA PARCIAL	RECEPCIÓN DEFINITIVA TOTAL	

1 DATOS DE LA PROPIEDAD

DIRECCION ; Nombre vía		N°	N° Local/ Of /Depto	ROL SII
Manzana	Lote	Población / Villa /Loteo		LOCALIDAD
				PLANO DE LOTEO N°

2 DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO		R.U.T.		FIRMA DEL PROPIETARIO	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO		R.U.T.			
DIRECCIÓN: Nombre de la vía		N°	Local/ Of/ Depto		PERSONA NATURAL O REPRESENTANTE LEGAL
			Localidad		
COMUNA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR		

PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL :	SE ACREDITA MEDIANTE
CON FECHA	DE FECHA Y REDUCIDA A ESCRITURA PÚBLICA
ANTE EL NOTARIO SR (A)	
O BIEN, SE ACREDITA MEDIANTE OTRO INSTRUMENTO (Especificar)*:	
OTORGADO MEDIANTE	DE FECHA

(*) Para los efectos de Sociedades constituidas bajo el Régimen Simplificado de la Ley 20.659 de 2013, inscritas en el Registro de Empresas y Sociedades del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, o bien aquellas personerías derivadas de otros actos jurídicos como un mandato especial u otro equivalente.

3 DATOS PROFESIONALES RESPONSABLES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)			R.U.T
NOMBRE ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T	FIRMA
DIRECCIÓN/ Nombre calle / pasaje	N°	Local /Depto N°	COMUNA
CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR	PATENTE PROFESIONAL N°

NOTA: DE HABER MÁS DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ADJUNTAR DOCUMENTO CON FORMATO SIMILAR AL ANTERIOR QUE CONTENGA LOS DATOS NECESARIOS.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CALCULISTA (cuando corresponda según inciso cuarto Art. 5.2.6. OGUC)			R.U.T.
NOMBRE PROFESIONAL COMPETENTE			R.U.T.
DIRECCIÓN / Nombre calle /pasaje	N°	Local/Of/Depto	COMUNA
CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR	PATENTE PROFESIONAL N°

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSTRUCTOR			R.U.T.
NOMBRE PROFESIONAL COMPETENTE CONSTRUCTOR			R.U.T.
DIRECCIÓN / Nombre calle /pasaje	N°	Local/Of/Depto	COMUNA

CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR	PATENTE PROFESIONAL N°		
CUENTA CON INFORME INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (cuando corresponda, inciso segundo Art. 144 LGUC)			NO	NÚMERO	FECHA
			SÍ		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA				R.U.T.	
NOMBRE PROFESIONAL COMPETENTE ITO				R.U.T.	
DIRECCIÓN / Nombre calle /pasaje		N°	Local/Of/Depto	COMUNA	
CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR		INSCRIPCIÓN REGISTRO	
				CATEGORÍA	N°

4 PARTICIPACION DE REVISORES

CUENTA CON INFORME REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda, inciso segundo Art. 144 LGUC)			NO	NÚMERO	FECHA
			SÍ		
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE				R.U.T.	
DIRECCIÓN / Nombre calle /pasaje		N°	Local/Of/Depto	COMUNA	
CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR		REGISTRO	CATEGORÍA

CUENTA CON INFORME DE REVISOR DE PROYECTO DE CÁLCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda, inciso cuarto artículo 5.2.6. OGUC)			NO	NÚMERO	FECHA
			SÍ		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL REVISOR DE CÁLCULO ESTRUCTURAL				R.U.T.	
NOMBRE PROFESIONAL COMPETENTE				R.U.T.	
DIRECCIÓN / Nombre calle /pasaje		N°	Local/Of/Depto	COMUNA	
CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR		REGISTRO	CATEGORÍA

5 DECLARACIÓN

EL PROPIETARIO Y EL ARQUITECTO QUE SUSCRIBEN ESTA SOLICITUD, DECLARAN SI LAS OBRAS POR LAS QUE SE SOLICITA LA RECEPCIÓN, TIENEN O NO CAMBIOS RESPECTO DEL PROYECTO APROBADO (Inciso cuarto Art. 5.2.6. OGUC)	NO	Si hubiesen cambios, se deberán acompañar los documentos actualizados en los que incidan tales cambios, conforme al inciso cuarto del Art. 5.2.6. de la OGUC.
	SÍ	

6 TIPO DE PROYECTO

PERMISO PARA EL QUE SE SOLICITA ESTA RECEPCIÓN	NUMERO	FECHA	SUPERFICIE m2

MODIFICACIÓN DE PROYECTO.	RESOLUCION N°	FECHA

RECEPCIÓN PARCIAL	SÍ	NO	SUPERFICIE	DESTINO
PARTE A RECIBIR				

7 PERMISOS Y RECEPCIONES ANTERIORES

PERMISO DE	NÚMERO	FECHA	SUP.M2	CERT.RECEPCIÓN N°	FECHA

8 ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

(Artículos 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la OGUC)

a llenar por DOM	DOCUMENTOS
	Informe del Arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones (según inciso segundo Art. 144 LGUC).
	Informe del Revisor independiente, si lo hubiere, que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones (según inciso segundo Art. 144 LGUC).

	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas técnicas de construcción aplicables a la ejecución de la obra y al permiso de construcción aprobado, incluidas sus modificaciones. (según inciso segundo Art. 144 LGUC).
	Declaración jurada simple del constructor a cargo de la obra, afirmando que las medidas de gestión y de control de calidad fueron aplicadas (según inciso tercero Art. 143 de la LGUC)
	Libro de obras.
	Copia del Plan de evacuación ingresado al cuerpo de bomberos respectivo (según inciso tercero Art. 144 LGUC).
	Resolución de calificación ambiental favorable del proyecto, cuando proceda según Art. 25 bis de la Ley 19.300.
	Fotocopia patente municipal al día del Arquitecto y demás profesionales que concurren con informes o nuevos antecedentes.
	Certificado de inscripción vigente del Revisor Independiente, cuando proceda.
	Certificado de inscripción vigente del Inspector Técnico de Obra, cuando proceda.
	Certificado de inscripción vigente del Revisor de Cálculo Estructural, cuando proceda.
	Documentos actualizados, cuando corresponda según inciso cuarto Art. 5.2.6. de la OGUC
	Comprobante Total de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago.
	Otros(indicar):

a llenar por DOM	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERTIFICADO	FECHA
	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de servicios sanitarios o por la autoridad sanitaria, según corresponda.				
	Documentos a que se refieren los Art. 5.9.2. y 5.9.3. de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.				
	Documentación de la instalación de ascensores o funiculares, montacargas y escaleras o rampas mecánicas, según N° 2 del Art. 5.9.5., cuando proceda.				
	Declaración de instalaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
	Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra, según proceda.				
	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. (Cuando corresponda. Ver Circulares DDU 326 y 384)				

a llenar por DOM	PLANOS
	Planos correspondientes al proyecto de Telecomunicaciones.
	Plano de evacuación, integrante del Plan de evacuación (cuando corresponda)

9 MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN	
PLANO N°	CONTENIDO

10 GLOSARIO:

D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley

D.S: Decreto Supremo

EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano

GIM: Giro de Ingreso Municipal

ICH: Inmueble de Conservación Histórica

IMIV: Informe de Mitigación de Impacto Vial

INE: Instituto Nacional de Estadísticas

I.P.T: Instrumento de Planificación Territorial.

LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones

MH: Monumento Histórico

MINAGRI: Ministerio de Agricultura.

MINVU: Ministerio de Vivienda y Urbanismo

MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

OGUC: Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones

SAG: Servicio Agrícola y Ganadero

SEREMI: Secretaría Regional Ministerial

SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto en Movilidad.

ZCH: Zona de Conservación Histórica

ZOIT: Zona de Interés Turístico

ZT: Zona Típica

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES)

COMPROBANTE DE INGRESO

SOLICITUD: RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN
REPARACIÓN

<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 80px; margin-bottom: 5px;"></div> <p style="text-align: center; font-size: small;">TIMBRE DOM</p>	<p style="text-align: center;">DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :</p> <p style="text-align: center;">.....</p>					
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr style="background-color: #d9e1f2;"> <td style="text-align: center; font-size: small;">NÚMERO SOLICITUD</td> </tr> <tr> <td style="height: 20px;"></td> </tr> <tr style="background-color: #d9e1f2;"> <td style="text-align: center; font-size: small;">FECHA DE INGRESO</td> </tr> <tr> <td style="height: 20px;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; font-size: x-small;">* A LLENAR POR LA DOM</td> </tr> </table>	NÚMERO SOLICITUD		FECHA DE INGRESO		* A LLENAR POR LA DOM
NÚMERO SOLICITUD						
FECHA DE INGRESO						
* A LLENAR POR LA DOM						
<p>_____</p> <p style="font-size: small;">NOMBRE Y FIRMA FUNCIONARIO</p>						
<p>DIRECCIÓN : Nombre vía /</p>	<p style="text-align: center; font-size: small;">NÚMERO</p>					